

## ROMA MONTI - Piazza Vittorio Emanuele



BAR TABACCHI RICEVITORIA - In prossimità di Piazza Vittorio Emanuele proponiamo in vendita avviata attività di bar/ricevitoria con licenza tabacchi. Il locale è di 70 mq su 2 livelli, di cui il piano terra di 50 mq con occupazione suolo pubblico esterno ed il piano -1 di 20 mq ca ed è composto da uno spogliatoio, deposito, sottonegozio ed un bagno. Richiesta € 250.000. Canone mensile € 3.200.

**70 mq. - 3 vani**

**250.000 €**

Tipologia: **Commerciale**

Contratto: **Vendita**

Stato dell'immobile: **Buono stato**

Piano: **Terra**

Ascensore: --

Portiere: --

Riscaldamento: **Autonomo**

Spese condominiali:

Bagni: **1**

Classe catastale: **C/1**

Classe energetica: **G**

Altro: